GEMEENTE Enkhuizen

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van gemeente Enkhuizen.

Nr. 379

6 januari

2016

Bekendmaking anterieure overeenkomst 'Rode Paard 1-3' te Enkhuizen

Burgemeester en wethouders maken, ter voldoening aan het bepaalde in art. 6.24 lid 3 Wet ruimtelijke ordening (Wro), bekend dat zij op 23 december 2015 een anterieure overeenkomst ex artikel 6.24 lid 1 Wro, hebben gesloten met ALDI Vastgoed B.V. (verder: Aldi) gevestigd aan Kleine Tocht 44 te Zaandam. De gronden waarop de overeenkomst betrekking heeft zijn kadastraal bekend gemeente Enkhuizen, sectie H, nummers 332, 333 ged., 337, 849 en 850.

Omgevingsvergunning, ruimtelijke onderbouwing

Aldi heeft een aanvraag omgevingsvergunning ingediend voor de bouw van een winkelpand op de percelen Rode Paard 1-3 alsmede o.a. het aanbrengen van verhardingen (parkeren/transporten) en herstel van het talud ter plaatse. De overeenkomst hangt samen met het, inmiddels in procedure genomen, bestemmingsplan 'Rode Paard 1-3'.

Overeenkomst

In de overeenkomst zijn afspraken gemaakt over de realisatie van deze ruimtelijke ontwikkeling(en) en zijn de wederzijdse verwachtingen en verplichtingen vastgelegd. Tevens is met de overeenkomst het zogeheten kostenverhaal "anderszins" verzekerd als bedoeld in artikel 6.12 lid 2 sub a Wro door betaling van o.a. een exploitatiebijdrage en de vergoeding van de plankosten door Aldi aan gemeente Enkhuizen.

Locatie ter inzage legging

Conform het gestelde in artikel 6.2.12 Besluit ruimtelijke ordening ligt met ingang van donderdag 7 januari 2016 de zakelijke beschrijving van de inhoud van de anterieure overeenkomst ter inzage bij het Servicepunt in het Stadskantoor, Hoogstraat 11 te Enkhuizen op werkdagen van 9.00 tot 16.00 uur.

Zienswijzen

Tegen de gesloten anterieure overeenkomst en de zakelijke beschrijving van de inhoud van de overeenkomst kunnen geen zienswijzen of bezwaren worden ingediend.

Informatie

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met de heer F.M. Weghaus van de afdeling Ruimte